

A) Beiträge

- 1. Pachtzins** (Verpächter : kirchliches Verwaltungsamt Halle)
Grundfläche 171.302 m² x 0,14 €/m² = 23.982,28 € (Ø 300m³/Parzelle)
incl. Kostenanteil gemeinnütziger Fläche von 22.694 m²
incl. Kostenanteil ungenutzter Parzellenfläche von 600 m²
- 2. Mitgliedsbeitrag**
 - 2.1. Stadtverband, pro Pächter 19,50 €
 - 2.2. Versicherungen (8.166,71€), pro Pächter 17,68
 - Vereinshaftpflicht- und Unfallversicherung; (1.335,18 €; 2,89 €/Pächter)
 - Rechtsschutzversicherung; (1.713,10 €; 3,70 €/Pächter)
 - Aktivierung/Verein, Rechtsschutz, (32,00 €/Jahr)
 - Vorstandsrechtsschutz, (32,00 €/Jahr)
 - Gruppenvorstandsunfallversicherung, (42,00 €/Jahr)
 - Versicherung Vereinseigentum wie Zäune, Tore usw., (52,00 €/Jahr)
 - Dienststreiferahmenvertrag, 2 PKW Versicherungen, (111,10 €/Jahr)
 - Unfallversicherung, (153,03 €/Jahr)
 - Inhalts-und Gebäudeversicherung, (4.700,00 € / 10,17 Pächter)
 - 2.3. Grundsteuer je Pächter für Gesamtfläche, Vorstandsgärten größer 24 m² (1,50 €)

48,60 €

B) Kosten

- 1. Verwaltung**
 - 1.1. Ehrenamtszuschale für Vorstandsmitglieder
 - Vorsitzender, 840,00 €/Jahr
 - Stellvertreter, 480,00 €/Jahr
 - Schatzmeister, 840,00 €/Jahr
 - Mitarbeiter für Öffentlichkeitsarbeit, 480,00 €/Jahr
 - Fachberater, 480,00 €/Jahr
 - Beisitzer Elektro, 480,00 €/Jahr
 - Beisitzer Wasser, 480,00 €/Jahr
 - Beisitzer Bauleiter, 480,00 €/Jahr
 - Platzwart, 840,00 €/Jahr
 - 1.2. Bürobedarf, Porto, etc., 1400,00 €
- 2. Müllentsorgung, Straßenreinigung und Winterdienst Bergschenkenweg**
2950,00 € /pro Jahr
- 3. Elektroenergiekosten**
Arbeitspreis EWE ca. -,30 €/kWh
Verbraucherendpreis /kWh) / nach Ist Abrechnung SWH
Zentralzählerkosten, 1,00 €/Pächter nach Abrechnung
Energiekostenanteil für Gemeinschaftsanlagen nach Abrechnung je Pächter
- 4. Trinkwasserkosten**
Mengenpreis 2,60 €/m³
Gemeinschaftsanlage € / Garten
Verlustanteil nach Abrechnung € / Garten
- 5. Pflichtmüllsack**
- 6. Umlage: Kosten für Instandhaltung und Reparaturen, Plan 2025**

15,00 €

6,50 €

1,00 €

1,00 €

3,65 €

20,00 €

7. Umlage: Gartenfest 2025 (Inflation)

8,00 €

C) Gebühren

1. Grundsätze

- 1.1. Kosten für Verwaltung, die über den normalen Aufwand der Vereinsverwaltung hinausgehen, werden dem jeweils betreffenden Pächter in Rechnung gestellt
- 1.2. Grundlage für die Erhebung von Gebühren für Verwaltungstätigkeiten sind:
 - a) die Tarife der Verwaltungskostensatzung der Stadt Halle
 - b) die Tarife für die Beförderung von Briefen
 - c) die im Verein zutreffenden gültigen Ordnungen

2. Gebühren bei Verwaltungstätigkeiten des Vorstandes

- 2.1. Verwaltungstätigkeiten des Vorstandes
 - a) Aufnahmegebühr bei Neuaufnahme von Pächtern **50,00 €**
 - b) **Ausgleichszahlung für nichtgeleistete Gemeinschaftsarbeit, pro Stunde 20,00 €**
- 2.2. Schriftverkehr des Vorstandes infolge von Verstößen der Pächter gegen bestehende Ordnungen des Vereins
 - a) 1. Mahnung **5,00 €**
 - b) 2. Mahnung **8,00 €**
 - c) Porto bei Einwurf-Einschreiben **3,50 €**
- 2.3. Gebühren für die Inanspruchnahme von Ratenzahlungen bei Jahresrechnungen, je Rate **1,00 €**
- 2.4. Gebühr zur Ermittlung der aktuellen Adresse **8,00 €**
- 2.5. Gebühr für Sperrung des Wasseranschlusses bei nicht gültiger Eichung der Wasseruhr oder nicht korrektem Einbau der Wasseruhr **25,00 €**
- 2.6. Gebühr für die Aufhebung der Sperre einer Wasseruhr **12,50 €**
- 2.7. Gebühren für die Bereitstellung vereinseigener Geräte und Maschinen einschließlich einer vom Vorstand bestellten Fachkraft/Handwerker
 - a) Maschinenstunde **4,00 €**
 - b) Fachkraft/Handwerker **7,70 €**
- 2.8. Gebühr für die Nutzung des Behindertenparkplatzes im Jahr **60,00 €**

3. Gebühren bei Ordnungswidrigkeiten

- (bei Verstößen von Pächtern gegen bestehende Ordnungen des Vereins)
- a) Manipulation an Wasser- und Stromzählern zur Schwarzentnahme **400,00 €**
 - b) eigenmächtiges Entfernen des Blindstopfen **150,00 €**
 - c) Öffnen des Haupttores nach verbotenen Parken in der Anlage **10,00 €**
 - d) Nichtbeseitigung von Hundekot **15,00 €**
 - e) Verstöße gegen die Bauordnung **300,00 €**
 - f) Illegale Entsorgung von Gartenabfällen und Müll in leer stehende Gärten auf Plätzen und in die Umgebung der Anlage **500,00 €**

Die Ordnung wird am 12. April 2025 durch die Mitgliederversammlung diskutiert und beschlossen die Berechnung erfolgte auf durchschnittlich 453 Gärten.

Vorstand